 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PÁGINA	
21-ago-24	06	IN-I-001	1 de 28	

1. OBJETIVO

Establecer un instructivo para instituir y unificar los requisitos jurídicos y técnicos necesarios para la ejecución de proyectos de obras públicas, a fin de garantizar que todos los estudios y diseños cumplan con las normativas legales y técnicas vigentes, promoviendo la eficiencia, la transparencia y la coherencia en el desarrollo de dichas obras.

Esto se logrará mediante la creación de un documento normativo que detalle de manera clara y concisa los requisitos esenciales y los procedimientos a seguir, asegurando que todos los actores involucrados en la ejecución de proyectos de obras públicas operen bajo un marco unificado y estandarizado.

2. ALCANCE


Este instructivo aplica a la Secretaría de Infraestructura y Valorización y a todas las dependencias de la Alcaldía de Pasto que ejecuten proyectos; inicia con identificación de las necesidades de la comunidad y termina con la identificación de los requisitos legales y técnicas para la ejecución de proyectos.

3. RESPONSABLE


El (la) responsable de garantizar el cumplimiento y del monitoreo de este instructivo, es el (la) Secretario (a) de Infraestructura y Valorización y demás Secretarios (as), Subsecretarios (as), Directores (as) Administrativos (as) y/o Jefes de Oficina que lideren proyectos.

4. MARCO LEGAL

Ley 1474 Del 28 de junio de 2011	Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la gestión pública.
Ley 1882 del 15 de enero de 2018	Por la cual se adicionan, modifican y dictan disposiciones orientadas a fortalecer la contratación pública en Colombia, la ley de infraestructura y se dictan otras disposiciones.
Ley 2320 del 29 de agosto de 2023	Ordena al Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, dar alcance de los conceptos de mantenimiento de enfoques de restauración, rehabilitación y recuperación

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 2 de 28

	ecológico
Ley 80 del 28 de octubre de 2021	La presente Ley tiene por objeto disponer las reglas y principios que rigen los contratos de las entidades estatales.
Ley 842 del 09 de octubre de 2003	Por la cual se modifica la reglamentación del ejercicio de la ingeniería, de sus profesiones afines y de sus profesiones auxiliares, se adopta el Código de Ética Profesional y se dictan otras disposiciones
Ley 400 del 19 de agosto de 1997	Por el cual se adoptan normas sobre construcciones sismo resistentes.
Decreto único reglamentario N1082 del 26 de mayo de 2015	Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional.
Ley 1150 del 2017	Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos.
Ley 2140 del 10 de agosto de 2021	Procedimiento para acreditación de la posesión de bienes y destinación a uso público o la prestación de un servicio publico
Ley 1757 del 06 de julio de 2015	Por la cual se dictan disposiciones en materia de promoción y protección del derecho a la participación democrática

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PÁGINA	
21-ago-24	06	IN-I-001	3 de 28	

5. DEFINICIONES Y CLASIFICACION

Requisito: Condición necesaria sobre el contenido, forma o funcionalidad de un producto o servicio.

Estudio: Aplicación de métodos científicos para determinar las características de elementos que influyen en el diseño y construcción de obras públicas, como estudios topográficos, de suelos, hidrológicos, estabilidad de taludes, hidráulicos, sanitarios, geotécnicos, aforos, conteos entre otros.

Diseño y desarrollo: Conjunto de procesos que transforma los requisitos de una política, programa, proyecto o cliente en características especificadas o en la especificación de un proceso o sistema, producto y/o servicio.

Revisión: Actividad emprendida para asegurar la conveniencia, adecuación, eficacia, eficiencia y efectividad del tema objeto de la revisión, para alcanzar unos objetivos establecidos.

Verificación: Confirmación, mediante la aportación de evidencia objetiva, de que se han cumplido los requisitos especificados.


Validación: Confirmación mediante el suministro de evidencia objetiva de que se han cumplido los requisitos para una utilización o aplicación específica prevista.

Etapas del diseño: De acuerdo al tipo de obra, están identificadas las etapas de diseño. Las etapas del diseño constituyen los resultados esperados del diseño.

Elementos de entrada del diseño: Las entradas del diseño corresponden a los insumos que determinan el diseño, entre ellos, aspectos técnicos, estudios, normatividad y diseños similares. Están discriminados en el anexo B del presente procedimiento, según el tipo de obra.

Salidas del diseño: Son los productos o resultados del diseño. El Anexo C presenta las salidas que se pueden generar por cada tipo de obra, teniendo en cuenta que se pueden presentar salidas adicionales o que algunas no apliquen, de acuerdo a cada proyecto específico.

Metodología MGA: Metodología General Ajustada (MGA) es una aplicación informática que sigue un orden lógico para el registro de la información más relevante resultado del proceso de formulación y estructuración de los proyectos de inversión pública.

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 4 de 28

6. GENERALIDADES


1	<p>Metodología MGA debidamente diligenciada incluyendo el código numérico BPIN y la firma de quien realiza la inscripción y Certificación del responsable del Banco de Proyectos del municipio que indique la inclusión de la iniciativa en el Banco Oficial de proyectos y el código numérico de radicación.</p> <p>Viabilidad emitida por el banco de proyectos de la oficina de planeación y gestión institucional de la alcaldía Municipal</p>
2	<p>Certificación emitida por el secretario o director, para demostrar:</p> <p>No presenta afectación recursos naturales</p> <p>Cuenta con los estudios y diseños requeridos según el presente instructivo</p> <p>Se encuentra incluido en el plan anual de adquisiciones</p> <p>Se encuentra incluido en el plan de desarrollo</p>
3	<p>Para proyectos que incluyan intervención u ocupación del suelo, certificado de funcionario competente de la entidad territorial en la cual se va a ejecutar el proyecto, en el que conste que no está localizado en zona que presente alto riesgo no mitigable y que está acorde con las normas establecidas en el respectivo Plan de Ordenamiento Territorial (POT), Plan Básico de Ordenamiento Territorial (PBOT), o Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT), de conformidad con lo señalado en la normativa vigente. Especificando además usos, tratamiento, índices de ocupación y construcción aplicable a los predios seleccionados.</p>
4	<p>Para el caso de los proyectos que contemplen obras de infraestructura se deben incluir también los diseños, memorias y planos legibles que lo soportan técnica y financieramente, firmados por profesional competente con su respectiva matrícula profesional o acompañados de un certificado del representante legal o jefe de planeación de la entidad territorial o quien haga sus veces, en la que conste que los documentos o planos originales se encuentran debidamente firmados.</p>

7. CONTENIDO

7.1. REQUISITOS TECNICOS POR TIPO DE OBRAS

INDICE


- 7.1.1. Mantenimiento de vías
- 7.1.2. mejoramiento de vías
- 7.1.3. Apertura de vías
- 7.1.4. construcción de escenarios deportivos y/o recreacionales.
- 7.1.5. Mantenimiento de escenarios deportivos y/o recreacionales.
- 7.1.6. Construcción de edificaciones públicas.
- 7.1.7. Mantenimiento de edificaciones públicas.
- 7.1.8. Intervención de espacio publico

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PÁGINA	
21-ago-24	06	IN-I-001	5 de 28	

7.1.9. Electrificación

7.1.1. mantenimiento de vías

PERMISOS Y LICENCIAS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Requerimientos ambientales	Aquellos exigidos por La Corporación Autónoma Regional de Nariño – CORPONARIÑO, necesarios para la obtención de la licencia ambiental si el proyecto lo requiere.		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Certificación acreditando el uso público o la prestación de un servicio público	Indicar claramente la localización de las vías o lote a intervenir.		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable) Secretaria General - oficina Bienes inmuebles
Servidumbre de la zona de paso del proyecto cuando se presenten cambios en alineamientos.	Autorización de los dueños de predios o cesión de predios anticipada	Sector rural del Municipio	Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
La vía a pavimentar cuenta con las redes de servicios públicos (Acueducto, alcantarillado de aguas servidas y lluvias, gas, telecomunicaciones etc.) Que dichas redes se encuentran en adecuado estado de funcionamiento	Documento donde se certifique que el estado de tubería es bueno y dentro de su vida útil	Si se requiere realizar actividades para el saneamiento de las redes, se debe analizar su ejecución acorde a la competencia teniendo en cuenta la asesoría por parte de EMPOPASTO S.A. ESP	Entidad competente Urbano: EMPOPASTO S.A. E.S.P.S.P Rural: Juntas administradoras de acueducto


 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 6 de 28

Levantamiento de daños de la estructura e informe.	Informe de daños		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Inventario de intervención vial	Inventario		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)


ESTUDIOS TECNICOS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Presupuesto y análisis de precios unitarios	Tener en cuenta la base de datos de precios unitarios vigente en el Municipio		Consultoría o profesional idóneo
Cronograma de ejecución	Programación de las actividades a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo
Documento técnico	Información general del proyecto como localización, entorno, alcance, costos del proyecto, tiempo de ejecución.		Consultoría o profesional idóneo
Anexo técnicas	Descripción de las características generales de la obra y de los ítems a ejecutar, especificaciones técnicas y condiciones contractuales y de personal.		Consultoría o profesional idóneo

7.1.2. Mejoramiento de vías:

PERMISOS Y LICENCIAS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Requerimientos ambientales	Aquellos exigidos por La Corporación		Alcaldía Municipal de Pasto


 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 7 de 28

	Autónoma Regional de Nariño – CORPONARIÑO, necesarios para la obtención de la licencia ambiental si el proyecto lo requiere.		(dependencia responsable)
Reglamentación de la vía o Plano aprobado de la destinación del área a intervenir.	Resolución emitida por planeación Municipal Los diseños deben concordar con lo especificado en los planos aprobados y/o en lo especificado en la reglamentación de la vía.	Solicitar en la secretaria de planeación municipal	Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable) Planeación Municipal
Certificación acreditando el uso público o la prestación de un servicio público	Indicar claramente la localización de las vías o lote a intervenir.		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable) Secretaria General - oficina Bienes inmuebles
Servidumbre de la zona de paso del proyecto cuando se presenten cambios en alineamientos.	Autorización de los dueños de predios o cesión de predios anticipada	Sector rural del Municipio	Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
La vía a pavimentar cuenta con las redes de servicios públicos (Acueducto, alcantarillado de aguas servidas y lluvias, gas, telecomunicaciones, etc.) Que dichas redes se	Documento donde se certifique que el estado de tubería es bueno y dentro de su vida útil	Si se requiere realizar actividades para el saneamiento de las redes, se debe analizar su ejecución acorde a la competencia teniendo en cuenta la asesoría	Entidad competente Urbano: EMPOPASTO S.A. E.S.P.S.P Rural: Juntas administradoras de acueducto


 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 8 de 28

encuentran en adecuado estado de funcionamiento		por parte de EMPOPASTO S.A. ESP, en caso de no cumplir con este requisito el proyecto no es viable.	
---	--	---	--

ESTUDIOS TECNICOS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Localización de la vía	Plano de localización		Consultoría o profesional idóneo
Levantamiento topográfico y georreferenciación.	Planta y perfil eje de la vía, cunetas y secciones transversales e informe topográfico amarrado con coordenadas geodésicas.		Consultoría o profesional idóneo Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Estudios geotécnicos y de suelos	Estratigrafía, ensayo de PDC entre otros requeridos e informe y cuando requiera muro de contención capacidad portante. Según las necesidades del proyecto.	El documento debe estar firmado por el profesional responsable en original indicando el nombre y número de la matrícula	Consultoría o profesional idóneo
Trazado geométrico	informe con criterios y cálculos de diseño, planos de planta-perfil, secciones transversales, y volúmenes de corte y relleno de la vía a intervenir, planos de localización, estructuras de drenaje, contención entre otras		Consultoría o profesional idóneo

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 9 de 28


	obras complementarias.		
Diseño geométrico	planos constructivos del diseño en planta, perfil de la vía, memoria de diseño e informe		Consultoría o profesional idóneo
Diseño estructural del pavimento	Informe de la estructura del pavimento y plano con modulación de losas si lo requiere.		Consultoría o profesional idóneo
Diseño hidráulico	Informe que incluya: información hidrometeorológica, análisis de la precipitación, influencia de la precipitación sobre el proyecto Cálculo de las curvas IDF, delimitación de la cuenca, Balance hídrico (para zona rural) Caracterización de la cuenca de drenaje (para zona rural) Cálculo del área aferente - cuencas mayores (para zona rural) Cálculo del área aferente - cuencas menores Cálculo del tiempo de concentración. Cálculo de caudales Planos de cuencas y/o áreas aferentes. Criterios de diseño. Revisión hidráulica de obras existentes.		Consultoría o profesional idóneo

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 10 de 28

	<p>Diseño hidráulico de obras transversales (si aplica).</p> <p>Diseño hidráulico de obras longitudinales, y planos Diseño en planta, Diseño en perfil y planta perfil con la red de alcantarillado. a la cual se conectan los sumideros.</p> <p>Drenaje de contención.</p>		
Presupuesto y análisis de precios unitarios	Tener en cuenta la base de datos de precios unitarios vigente en el Municipio		Consultoría o profesional idóneo
Cronograma de ejecución	Programación de las actividades a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo
Documento técnico	Información general del proyecto como localización, entorno, alcance, costos del proyecto, tiempo de ejecución.		Consultoría o profesional idóneo
Anexo técnico	Descripción de las características generales de la obra y de los ítems a ejecutar, especificaciones técnicas y condiciones contractuales y de personal.		Consultoría o profesional idóneo


7.1.3. Apertura de vías:

PERMISOS Y LICENCIAS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Requerimientos ambientales	Aquellos exigidos por La Corporación		Alcaldía Municipal de Pasto

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 11 de 28

	Autónoma Regional de Nariño – CORPONARIÑO, necesarios para la obtención de la licencia ambiental si el proyecto lo requiere.		(dependencia responsable)
Reglamentación de la vía o documento que certifique que se encuentra incluida en el plan de ordenamiento territorial POT	Resolución emitida por planeación municipal	Solicitar en la secretaria de planeación municipal	Dependencia responsable Planeación Municipal


ESTUDIOS TECNICOS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Levantamiento topográfico y georreferenciación	Planta y perfil eje de la vía, cunetas y secciones transversales		Consultoría o profesional idóneo
Estudios geotécnicos y de suelos	Estratigrafía, ensayo de PDC entre otros requeridos e informe. Según las necesidades del proyecto	El documento debe estar firmado por el profesional responsable en original indicando el nombre y número de la matrícula	Consultoría o profesional idóneo
Trazado geométrico	informe con criterios y cálculos de diseño, planos de planta-perfil, secciones transversales, y volúmenes de corte y relleno de la vía a intervenir, planos de localización, estructuras de drenaje, contención entre otras obras		Consultoría o profesional idóneo

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 12 de 28


	complementarias.		
Diseño geométrico	planos constructivos del diseño en planta, perfil de la vía, memoria de diseño e informe		Consultoría o profesional idóneo
Diseño estructural del pavimento	Informe de la estructura del pavimento y plano con modulación de losas si lo requiere.	Redes secas y redes de servicio si aplica	Consultoría o profesional idóneo
Presupuesto y análisis de precios unitarios	Tener en cuenta la base de datos de precios unitarios vigente en el Municipio		Consultoría o profesional idóneo
Cronograma de ejecución	Programación de las actividades a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo
Documento técnico	Información general del proyecto como localización, entorno, alcance, costos del proyecto, tiempo de ejecución.		Consultoría o profesional idóneo
Anexo técnico	Descripción de las características generales de la obra y de los ítems a ejecutar, especificaciones técnicas y condiciones contractuales y de personal.		Consultoría o profesional idóneo

7.1.4. construcción de escenarios deportivos y recreacionales

PERMISOS Y LICENCIAS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Requerimientos ambientales	Aquellos exigidos por La Corporación Autónoma Regional		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia)

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PÁGINA	
21-ago-24	06	IN-I-001	13 de 28	

	de Nariño – CORPONARIÑO, necesarios para la obtención de la licencia ambiental si el proyecto lo requiere.		responsable)
Escritura del lote y el certificado de tradición y libertad.	Copia legible de la escritura del lote y el certificado de tradición y libertad.	Solicitar en la entidad competente	Comunidad
Carta catastral y certificado catastral	Copia legible de la carta catastral y certificado catastral	Solicitar en la entidad competente	Comunidad
Norma urbanística	Copia Norma urbanística		Planeación Municipal
Licencia de intervención de espacio público o construcción (cuando se requiera)	Resolución licencia de intervención de espacio público o construcción		Planeación Municipal Curaduría Urbana
Disponibilidad de energía por parte de CEDENAR (si aplica)	Certificado de disponibilidad de energía por parte de CEDENAR		Cedenar
Certificación de pertenencia del municipio	Certificación de pertenencia del municipio		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable) Secretaria General - oficina Bienes inmuebles
Certificado de disponibilidad de servicios públicos (si aplica)	Disponibilidad de servicios públicos		Entidad competente Urbano: EMPOPASTO S.A. E.S.P.S.P Rural: Juntas administradoras de acueducto


 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 14 de 28

--	--	--	--


ESTUDIOS TECNICOS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Levantamiento topográfico	Planta y cortes del área a intervenir e informe topográfico amarrado con coordenadas geodésicas.		Consultoría o profesional idóneo
Estudio de suelos y geotécnico (si aplica)	Estratigrafía, ensayos de capacidad portante e informe		Consultoría o profesional idóneo
Diseño arquitectónico y estructural (si aplica)	Planos constructivos, planta, cortes y detalles		Consultoría o profesional idóneo
Presupuesto y análisis de precios unitarios	Tener en cuenta la base de datos de precios unitarios vigente en el Municipio		Consultoría o profesional idóneo
Cronograma de ejecución	Programación de las actividades a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo
Documento técnico	Información general del proyecto como localización, entorno, alcance, costos del proyecto, tiempo de ejecución.		Consultoría o profesional idóneo
Especificaciones técnicas	Descripción de las características generales de la obra y de los ítems a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo

7.1.5. Mantenimiento de escenarios deportivos y recreacionales

PERMISOS Y LICENCIAS

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 15 de 28


REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Requerimientos ambientales	Aquellos exigidos por La Corporación Autónoma Regional de Nariño – CORPONARIÑO, necesarios para la obtención de la licencia ambiental si el proyecto lo requiere.		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Escritura del lote y el certificado de tradición y libertad.	Copia legible de la escritura del lote y el certificado de tradición y libertad. Cesión o compra del predio	Solicitar en la entidad competente	Comunidad
Norma urbanística	Registro de la localización del predio con la definición de los elementos urbanísticos		Planeación Municipal
Carta catastral y certificado catastral	Copia legible de la carta catastral y certificado catastral	Solicitar en la entidad competente	Comunidad
Certificación de pertenencia del municipio	Certificación de pertenencia del municipio		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable) Secretaría General - oficina Bienes inmuebles
Disponibilidad de energía por parte de CEDENAR (si aplica)	Certificado de disponibilidad de energía por parte de CEDENAR		Cedenar
Certificado de disponibilidad de servicios públicos (si aplica)	Disponibilidad de servicios públicos		Entidad competente Urbano: EMPOPASTO S.A. E.S.P.S.P

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PÁGINA	
21-ago-24	06	IN-I-001	16 de 28	


			Rural: Juntas administradoras de acueducto
--	--	--	--

ESTUDIOS TECNICOS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Levantamiento topográfico	Planta y cortes del área a intervenir e informe topográfico amarrado con coordenadas geodésicas.		Consultoría o profesional idóneo
Estudio de suelos y geotécnico (si aplica)	Estratigrafía, ensayos de capacidad portante e informe		Consultoría o profesional idóneo
Diseño arquitectónico y estructural (si aplica)	Planos constructivos, planta, cortes y detalles		Consultoría o profesional idóneo
Presupuesto y análisis de precios unitarios	Tener en cuenta la base de datos de precios unitarios vigente en el Municipio		Consultoría o profesional idóneo
Cronograma de ejecución	Programación de las actividades a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo
Documento técnico	Información general del proyecto como localización, entorno, alcance, costos del proyecto, tiempo de ejecución.		Consultoría o profesional idóneo
Especificaciones técnicas	Descripción de las características generales de la obra y de los ítems a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo

7.1.6. Construcción de edificaciones publicas


 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 17 de 28

PERMISOS Y LICENCIAS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Requerimientos ambientales	Aquellos exigidos por La Corporación Autónoma Regional de Nariño – CORPONARIÑO, necesarios para la obtención de la licencia ambiental si el proyecto lo requiere.		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Escritura del lote y el certificado de tradición y libertad.	Copia legible de la escritura del lote y el certificado de tradición y libertad. Cesión o compra del predio	Solicitar en la entidad competente	Comunidad
Carta catastral y certificado catastral	Copia legible de la carta catastral y certificado catastral	Solicitar en la entidad competente	Comunidad
Norma urbanística	Registro de la localización del predio con la definición de los elementos urbanísticos		Planeación Municipal
Licencia de intervención de espacio público o construcción	Resolución licencia de intervención de espacio público o construcción		Planeación Municipal Curaduría Urbana
Certificado de disponibilidad de servicios públicos (si aplica)	Disponibilidad de servicios públicos		Entidad competente Urbano: EMPOPASTO S.A. E.S.P.S.P Rural: Juntas administradoras de acueducto veredales

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 18 de 28

Disponibilidad de energía por parte de CEDENAR (si aplica)	Certificado de disponibilidad de energía por parte de CEDENAR		Entidad competente Cedenar
Certificación de pertenencia del municipio	Certificación de pertenencia del municipio		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable) Secretaria General - oficina Bienes inmuebles


ESTUDIOS TECNICOS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Levantamiento topográfico	Planta y cortes del área a intervenir e informe topográfico amarrado con coordenadas geodésicas.		Consultoría o profesional idóneo
Estudio de suelos y geotécnico (si aplica)	Estratigrafía, ensayos de capacidad portante e informe		Consultoría o profesional idóneo
Diseño arquitectónico y estructural (si aplica)	Planos constructivos, planta, cortes y detalles		Consultoría o profesional idóneo
Diseño red hidrosanitaria e incendios (si aplica)	Planos constructivos, planta, cortes y detalles		Consultoría o profesional idóneo
Diseño de voz y datos	planta general de localización de la red, longitudes, equipos y accesorios, especificaciones de materiales, etc. Además, detalles de instalación de tableros y aparatos.	Memorias de cálculos, indicando los criterios, normas y metodología seguida.	Consultoría o profesional idóneo
Diseño eléctrico	Memorias de cálculo, plano de redes internas y externas		Consultoría o profesional idóneo
Presupuesto y análisis	Tener en cuenta la		Consultoría o

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 19 de 28

de precios unitarios	base de datos de precios unitarios vigente en el Municipio		profesional idóneo
Cronograma de ejecución	Programación de las actividades a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo
Documento técnico	Información general del proyecto como localización, entorno, alcance, costos del proyecto, tiempo de ejecución.		Consultoría o profesional idóneo
Especificaciones técnicas	Descripción de las características generales de la obra y de los ítems a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo


7.1.7. Mantenimiento de edificaciones publicas

PERMISOS Y LICENCIAS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Requerimientos ambientales	Aquellos exigidos por La Corporación Autónoma Regional de Nariño – CORPONARIÑO, necesarios para la obtención de la licencia ambiental si el proyecto lo requiere.		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Escritura del lote y el certificado de tradición y libertad.	Copia legible de la escritura del lote y el certificado de tradición y libertad. Cesión o compra del predio	Solicitar en la entidad competente	Comunidad
Norma urbanística	Registro de la localización del predio con la		Planeación Municipal


 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 20 de 28

	definición de los elementos urbanísticos		
Carta catastral y certificado catastral	Copia legible de la carta catastral y certificado catastral	Solicitar en la entidad competente	Comunidad
Certificación de pertenencia del municipio	Certificación de pertenencia del municipio		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable) Secretaría General - oficina Bienes inmuebles
Disponibilidad de energía por parte de CEDENAR (si aplica)	Certificado de disponibilidad de energía por parte de CEDENAR		Cedenar
Certificado de disponibilidad de servicios públicos (si aplica)	Disponibilidad de servicios públicos		Entidad competente Urbano: EMPOPASTO S.A. E.S.P.S.P Rural: Juntas administradoras de acueducto

ESTUDIOS TECNICOS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Levantamiento topográfico	Planta y cortes del área a intervenir e informe topográfico amarrado con coordenadas geodésicas.		Consultoría o profesional idóneo
Estudio de suelos y geotécnico (si aplica)	Estratigrafía, ensayos de capacidad portante e informe.		Consultoría o profesional idóneo
Diseño arquitectónico y	Planos constructivos, planta, cortes y		Consultoría o profesional

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PÁGINA	
21-ago-24	06	IN-I-001	21 de 28	


estructural (si aplica)	detalles		idóneo
Diseño red hidrosanitaria e incendios (si aplica)	Planos constructivos, planta, cortes y detalles		Consultoría o profesional idóneo
Diseño de voz y datos (si aplica)	planta general de localización de la red, longitudes, equipos y accesorios, especificaciones de materiales, etc. Además, detalles de instalación de tableros y aparatos.	Memorias de cálculos, indicando los criterios, normas y metodología seguida.	Consultoría o profesional idóneo
Diseño eléctrico (si aplica)	Memorias de cálculo, plano de redes internas y externas		Consultoría o profesional idóneo
Presupuesto y análisis de precios unitarios	Tener en cuenta la base de datos de precios unitarios vigente en el Municipio		Consultoría o profesional idóneo
Cronograma de ejecución	Programación de las actividades a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo
Documento técnico	Información general del proyecto como localización, entorno, alcance, costos del proyecto, tiempo de ejecución.		Consultoría o profesional idóneo
Especificaciones técnicas	Descripción de las características generales de la obra y de los ítems a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo
Levantamiento topográfico	Planta y cortes del área a intervenir e informe topográfico amarrado con coordenadas geodésicas.		Consultoría o profesional idóneo

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 22 de 28

7.1.7. espacio publico

PERMISOS Y LICENCIAS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Requerimientos ambientales	Aquellos exigidos por La Corporación Autónoma Regional de Nariño – CORPONARIÑO, necesarios para la obtención de la licencia ambiental si el proyecto lo requiere.		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Estado de redes de acueducto y alcantarillado (si aplica), Que dichas redes se encuentran en adecuado estado de funcionamiento		EMPOPASTO S.A. ESP (zona urbana) Junta administradora de acueducto (zona rural)	Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Reglamentación de la vía o documento que certifique que se encuentra incluida en el plan de ordenamiento territorial POT	Resolución emitida por planeación Municipal Los diseños deben concordar con lo especificado en los planos aprobados y/o en lo especificado en la reglamentación de la vía.		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Licencia de intervención de espacio publico	Resolución emitida por planeación municipal		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable) Planeación Municipal


ESTUDIOS TECNICOS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 23 de 28

Levantamiento topográfico	Planta y cortes del área a intervenir e informe topográfico amarrado con coordenadas geodésicas.		Consultoría o profesional idóneo
Estudios de suelos	Estratigrafía, ensayo de CBR e informe y cuando requiera muro de contención capacidad portante.	El documento debe estar firmado por el profesional responsable en original indicando el nombre y número de la matrícula	Consultoría o profesional idóneo
Diseño geométrico y estructural	Planos constructivos del diseño en planta, cortes, detalles.		Consultoría o profesional idóneo
Presupuesto y análisis de precios unitarios	Tener en cuenta la base de datos de precios unitarios vigente en el Municipio		Consultoría o profesional idóneo
Cronograma de ejecución	Programación de las actividades a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo
Documento técnico	Información general del proyecto como localización, entorno, alcance, costos del proyecto, tiempo de ejecución.		Consultoría o profesional idóneo
Especificaciones técnicas	Descripción de las características generales de la obra y de los ítems a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo


7.1.9. Electrificación

PERMISOS Y LICENCIAS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUMENTO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 24 de 28

Requerimientos ambientales	Aquellos exigidos por La Corporación Autónoma Regional de Nariño – CORPONARIÑO, necesarios para la obtención de la licencia ambiental si el proyecto lo requiere.		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Disponibilidad de energía por parte de CEDENAR (si aplica)	Certificado de disponibilidad de energía por parte de CEDENAR		Cedenar
Permiso de servidumbre	Concertación con los propietarios de los predios en donde pasaran las redes eléctricas		Alcaldía Municipal de Pasto (dependencia responsable)
Certificación de RETIE	Aprobación de las redes construidas, se realiza por parte de un inspector RETIE		Organismo de inspección

ESTUDIOS TECNICOS			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Levantamiento topográfico (si aplica)	Estratigrafía, ensayo de CBR e informe		
Presupuesto y análisis de precios unitarios	Tener en cuenta la base de datos de precios unitarios vigente en el Municipio		Consultoría o profesional idóneo
Memorias de cálculo de regulación (si aplica)	Memorias de cálculo de regulación	Para la construcción de redes nuevas	Consultoría o profesional idóneo
Cronograma de ejecución	Programación de las actividades a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo


 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 25 de 28

Planos constructivos	Descripción detallada de las redes a construir o remodelar		Consultoría o profesional idóneo
Documento técnico	Información general del proyecto como localización, entorno, alcance, costos del proyecto, tiempo de ejecución.		Consultoría o profesional idóneo
Especificaciones técnicas	Descripción de las características generales de la obra y de los ítems a ejecutar		Consultoría o profesional idóneo

IMPORTANTE:


Para el mejoramiento y mantenimiento de vías, escenarios culturales y escenarios deportivos a través de la suscripción de convenios solidarios suscrito entre la Alcaldía de Pasto y las organizaciones de acciones comunales tener en cuenta:

REQUISITOS LEGALES			
REQUISITOS	DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN	RESPONSABLE
Copia de cedula de ciudadanía		Del presidente de la OAC	OAC
Antecedentes disciplinarios	Vigencia de 30 días	De la OAC	OAC
Antecedentes fiscales	Vigencia de 30 días	De la OAC	OAC
Pasado judicial	Vigencia de 30 días	De la OAC	OAC
Certificado de medidas correctivas	Vigencia de 30 días	De la OAC	OAC
Certificados	DIAN – RUT O NIT (según aplique)	De la OAC	OAC
Paz y salvo Municipal	Vigencia de 30 días	De la OAC	OAC
Aportes a salud y pensiones / certificado de aportes salud, pensión y	Persona natural/ persona jurídica	De la OAC	OAC

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PÁGINA	
21-ago-24	06	IN-I-001	26 de 28	


parafiscales			
REDAM	Vigencia de 30 días	De la OAC	OAC
Documentación de conformación de la OAC		De la OAC	OAC
Resolución reconocimiento de personería jurídica		De la OAC	OAC
Resolución dignatarios		De la OAC	OAC

Nota: En caso de requerirse la ejecución de una obra especializada se deben consultar los requerimientos técnicos en la dependencia responsable

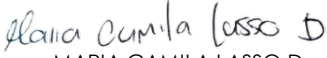


 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
	FECHA 21-ago-24	VERSIÓN 06	CODIGO IN-I-001	PÁGINA 27 de 28

CONTROL DE CAMBIOS

No. REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN	FECHA DE APROBACIÓN	VERSIÓN ACTUALIZADA
1	Se actualiza la información en el capítulo 5. Contenido, de los requisitos técnicos por tipo de proyectos y se los clasifica de acuerdo a las etapas del diseño.	01 – Ago -14	2
2	Se actualiza la información en el capítulo 5. Contenido, de los requisitos técnicos por tipo de proyectos donde se agregan de categorización ambiental del proyecto, plan de acción socioambiental en obra (PASAO)	10 – jun – 16	03
3	<p>En las actividades de estudios, donde se encontraba, estudios de suelos se cambió por: estudio geotécnico.</p> <p>Se anexan los requisitos para la realización de consultorías.</p> <p>Se anexa la normatividad aplicable al instructivo.</p> <p>En las actividades donde se cita presupuesto se anexa, lista de materiales.</p> <p>En las actividades de levantamiento topográfico se anexa como requisito, planos topográficos firmados por topógrafo con matrícula profesional.</p>	26 – jul-18	04
5	Se modifica generalidades y los numeral 7.1.4, 7.1.5, 7.1.6, 7.1.7. y se adiciona nota para obras especializadas.	10-Ene-23	5

 ALCALDÍA DE PASTO	PROCESO DE INFRAESTRUCTURA			
	NOMBRE DEL INSTRUCTIVO			
	REQUISITOS PARA PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA			
FECHA	VERSIÓN	CODIGO	PÁGINA	
21-ago-24	06	IN-I-001	28 de 28	

6	Se adiciona información importante para la suscripción de convenios solidarios con OAC Se modifica el marco legal teniendo el normograma actualizado de la dependencia	21_Ago_2024	6
---	---	-------------	---

Elaborado por:  MARIA CAMILA LASSO D Contratista SIVM	Revisado por:  JESIKA JERALDIN PANTOJA CEBALLOS Secretaria de Infraestructura Y Valorización	Aprobado por:  JESIKA JERALDIN CEBALLOS PANTOJA Líder Proceso Infraestructura
---	--	---

VoBo. Xiomara Andrea Pantoja
Oficina jurídica SIVM

VoBo. Andres Dario Velasco
Profesional universitario SIVM

VoBo. Byron Guevara
Profesional universitario SIVM