



ALCALDÍA DE PASTO

PROCESO MEJORA CONTINUA

NOMBRE DE LA CARACTERIZACIÓN:

CARACTERIZACIÓN DE PROCESO

FECHA 14-Jun-21	VERSIÓN 04	CÓDIGO MC-C-001	PAGINA 1 de 4
--------------------	---------------	--------------------	------------------

NOMBRE DEL PROCESO	Gestión de Ordenamiento Territorial	SIGLA DEL PROCESO	GOT	TIPO DE PROCESO	ESTRATÉGICO
LÍDER DEL PROCESO (cargo)					
OBJETIVO DEL PROCESO (qué, para qué)	Coordinar la implementación del Plan de Ordenamiento Territorial para garantizar el desarrollo sostenible del territorio				
ALCANCE DEL PROCESO (Inicia con..., hasta...)	Desde la adopción del Plan de Ordenamiento Territorial mediante acuerdo del Concejo hasta el vencimiento de los objetivos de largo plazo				

PROVEEDOR	ENTRADA	ACTIVIDADES				SALIDA	CLIENTE
		PLANEAR	HACER	VERIFICAR	ACTUAR		
Gestión de Ordenamiento Territorial	Plan de Ordenamiento Territorial Vigente	Identificar las necesidades de información sobre la aplicación del POT	Tramitar los servicios de información de la norma POT para las actuaciones urbanísticas	Implementar herramientas de identificación, control y seguimiento a trámites	Implementación de acciones de acuerdo a plan de mejora continua	<ul style="list-style-type: none"> - Concepto de norma urbanística - Concepto de uso de suelo -Concepto de perfil vial -Certificado de riesgos y restricciones -Certificado de nomenclatura -Certificado de estratificación -Certificado de conservación -Concepto de uso de suelo establecido -Licencia de intervención de espacio público -Resolución de aprobación proyecto nivel de conservación 3 -Resoluciones de propiedad horizontal -Liquidación impuesto de delineación urbana -Respuestas a derechos de petición -Certificaciones de ordenamiento territorial 	Ciudadanos Entidades locales, regionales y nacionales Dependencias municipales



ALCALDÍA DE PASTO

PROCESO MEJORA CONTINUA

NOMBRE DE LA CARACTERIZACIÓN:

CARACTERIZACIÓN DE PROCESO

FECHA	VERSIÓN	CÓDIGO	PAGINA
14-Jun-21	04	MC-C-001	2 de 4

PROVEEDOR	ENTRADA	ACTIVIDADES				SALIDA	CLIENTE
		PLANEAR	HACER	VERIFICAR	ACTUAR		
Proceso Planeación Estratégica Proceso Gestión de Ordenamiento Territorial	Plan de Desarrollo Municipal Plan de Ordenamiento Territorial	Priorizar proyectos estratégicos del POT en el Plan de Desarrollo	Formular y ejecutar los proyectos estratégicos para la acción urbanística (Iniciativa pública)	Supervisar la formulación y ejecución de proyectos (Subsecretaría de Ordenamiento Territorial)	Realizar ajustes a los proyectos en formulación y en ejecución	Proyecto en fase de factibilidad para incorporación al Banco de Proyectos	Habitantes del municipio de Pasto en general
Legislación Colombiana Rama Judicial	Ley 388 de 1997, Acuerdo que adopta el Plan de Ordenamiento Territorial, nueva legislación territorial y sus decretos reglamentarios Fallos judiciales	Identificar el estado de avance del POT de acuerdo al vencimiento de los objetivos de corto, mediano o largo plazo	Realizar formulación y/o ajustes a instrumentos de planificación	Presentar la formulación y/o ajustes a las instancias de concertación y consulta	Realizar ajustes a la formulación de los instrumentos de planificación	Adopción mediante acto administrativo de los instrumentos de planificación	Habitantes del municipio de Pasto en general
Legislación Colombiana	Ley 388 de 1997, Acuerdo que adopta el Plan de Ordenamiento Territorial, nueva legislación territorial y sus decretos reglamentarios	Identificar el estado de avance del POT en la gestión y financiación del ordenamiento territorial	Realizar formulación y/o ajustes a instrumentos de gestión y financiación	Presentar la formulación y/o ajustes ante el Despacho Municipal	Realizar ajustes a la formulación de los instrumentos de gestión y financiación	Adopción mediante acto administrativo de los instrumentos de gestión y financiación	Habitantes del municipio de Pasto en general



ALCALDÍA DE PASTO

PROCESO MEJORA CONTINUA

NOMBRE DE LA CARACTERIZACIÓN:

CARACTERIZACIÓN DE PROCESO

FECHA 14-Jun-21	VERSIÓN 04	CÓDIGO MC-C-001	PAGINA 3 de 4
--------------------	---------------	--------------------	------------------

Recursos	Requisitos	
Financieros	Partes Interesadas/Entidad/Norma Habitantes del Municipio	Legales Ley 388 de 1997 y sus decretos reglamentarios Acuerdos que adoptan el POT Fallos judiciales Nueva legislación territorial
Humanos		
Tecnológicos		
Normativos		

Documentos relacionados	Registros relacionados	Control, Seguimiento y Medición		
		Riesgos	Indicadores	Actividades de Autocontrol

Aprobado: Líder del proceso GERMAN ORTEGA GOMEZ Firma

Fecha actualización: 07/07/2023



ALCALDÍA DE PASTO

PROCESO MEJORA CONTINUA

NOMBRE DE LA CARACTERIZACIÓN:

CARACTERIZACIÓN DE PROCESO

FECHA	VERSIÓN	CÓDIGO	PAGINA
14-Jun-21	04	MC-C-001	4 de 4